



Alerion sp. z o.o.

ul. Filipa Eisenberga 11/1  
31-523 Kraków  
tel:+48 12 222 34 98  
fl@alerion.pl  
www.alerion.pl

**REGULAMIN PRZETARGU (AUKCJI)**  
**na sprzedaż wchodzących w skład masy upadłości**  
**Fruit Logistics sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Ostrowcu, KRS: 0000338408**

**Sygn. akt: V GUp 139/20**

**składników majątku upadłego w postaci Nieruchomości, Ruchomości i Znaków Towarowych**

**§1**

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**ORAZ OKREŚLENIE PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY**

1. Niniejszy regulamin przetargu („Regulamin przetargu”, „Regulamin sprzedaży”) określa zasady przeprowadzenia przez Syndyka masy upadłości (dalej: „Syndyk”) pisemnego przetargu (z możliwością zarządzenia ustnej aukcji) celem zbycia składników majątku upadłego – spółki pod firmą: **Fruit Logistics sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Ostrowcu, KRS: 0000338408** (dalej: „Upadły”), wchodzących w skład masy upadłości, szczegółowo opisanych w pkt 3 poniżej.
2. W zakresie nieuregulowanym Regulaminem przetargu odpowiednie zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo upadłościowe (dalej: „PU”) oraz Kodeks cywilny (dalej: „KC”).
3. Przedmiotem sprzedaży są:
  - 1) **nieruchomość położona w Ostrowcu 1a, gm. Chynów, powiat grójecki, stanowiącej działkę nr 8/2, z obrębu 0039 Ostrowiec, zabudowanej budynkiem magazynowo-produkcyjnym z częścią socjalno-biurową, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00072117/2 o wartości rynkowej w wysokości 14 735 000,00 zł netto, wynikającej z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Joannę Bondę (Bonda), posiadającą uprawnienia biegłego sądowego z dnia 20.02.2023 r. (dalej: „Nieruchomość”);**
  - 2) **ruchomości wchodzące w skład upadłości o łącznej wartości rynkowej 402 664, 30 zł netto, wymienione szczegółowo w Załączniku do opisu i oszacowania wartości ruchomości wg wykazu uzupełniającego z dnia 23.05.2022 r., sporządzonego przez mgr inż. Krzysztofa Jankowskiego, posiadającego uprawnienia biegłego sądowego z dnia 22.06.2022 r.– pod: poz. 14; poz. od 17 do 18; poz. 20; poz. 22 oraz ruchomości wchodzące w skład masy upadłości wymienione szczegółowo**

w Załączniku nr 1 do opisu i oszacowania wartości ruchomości i znaku towarowego, sporządzonego przez mgr inż. Krzysztofa Jankowskiego, posiadającego uprawnienia biegłego sądowego z dnia 15.03.2021 r., wraz z Aneksem nr 1 z dnia 28.04.2021 r. – pod: poz. od 1 do 214; poz. 216; poz. od 219 do 220; poz. 222; poz. 228; poz. 230; poz. od 232 do 242; poz. od 244 do 263; poz. od 265 do 267; poz. 269; poz. od 271 do 356; (dalej łącznie: „**Ruchomości**”);

- 3) **znak towarowy słowno-graficzny „Fruit Logistics”**, zgłoszony w Urzędzie Patentowym Rzeczypospolitej Polskiej pod nr Z.450556 w dniu 16.12.2015 r., wskazany w opisie i oszacowaniu wartości ruchomości i znaku towarowego, sporządzonym przez mgr inż. Krzysztofa Jankowskiego, posiadającego uprawnienia biegłego sądowego z dnia 15.03.2021 r., wraz z Aneksem nr 1 z dnia 28.04.2021 r. o wartości rynkowej w kwocie 1 082,00 zł oraz wartości likwidacyjnej 1,00 zł (dalej: „**Znak Towarowy**”);

- zwane dalej łącznie „**Przedmiotem Sprzedaży**”, „**Przedmiotem Przetargu**”.

4. Przedmiot Sprzedaży w postaci części Nieruchomości objęty jest umową najmu z dnia 02.09.2020 r., zawartą z Famat Serwis spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, KRS: 0000445253, NIP: 7972051069, adres siedziby: ul. Świętokrzyska 30 lok. 63, 00 – 116 Warszawa, która została następnie zmieniona aneksem nr 1 zawartym w dniu 06.07.2023 r.
5. Przedmiot sprzedaży w postaci Nieruchomości objęty jest również prawem pierwokupu na rzecz Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.
6. Celem przetargu jest wybór nabywcy Przedmiotu Sprzedaży, który zaoferuje najwyższą cenę.
7. Nabywcy nie przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Sprzedaży.
8. Niniejszy przetarg (aukcja) ma charakter: pisemny i ofertowy, z zastrzeżeniem § 7.
9. Przedmiot Sprzedaży jest sprzedawany łącznie, tj. niedopuszczalne jest złożenie oferty na niektóre tylko Składniki Sprzedaży.
10. Przetarg (aukcję) przeprowadza Syndyk pod nadzorem Sędziego-Komisarza i w obecności przybyłych oferentów.
11. W przetargu jako oferenci mogą brać udział osoby fizyczne (za wyjątkiem osób, o których mowa w art. 157a ust. 2 prawa upadłościowego), osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, które mogą we własnym imieniu nabywać prawa.
12. W przypadku cudzoziemców w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców warunkiem uczestnictwa w przetargu jest uzyskanie ostatecznego zezwolenia na nabycie nieruchomości lub promesy wydania zezwolenia w rozumieniu tej ustawy.



13. Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu (aukcji) bądź jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert, w każdym czasie bez podania przyczyn. W takim przypadku znajduje zastosowanie § 4 pkt. 6, a oferentom nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Syndyka lub masy upadłości z tego tytułu.

## §2

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

1. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez jego zamieszczenie w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, w gazecie ogólnopolskiej, w gazecie lokalnej oraz na co najmniej jednym portalu internetowym na co najmniej dwa tygodnie przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
2. Ogłoszenie zawiera następujące elementy:
  - a) wskazanie Przedmiotu sprzedaży i ceny minimalnej;
  - b) oznaczenie podmiotu ogłaszającego przetarg ofert oraz wskazanie jego danych kontaktowych;
  - c) formę, miejsce oraz termin, do którego można składać oferty;
  - d) termin i miejsce oraz czas otwarcia ofert;
  - e) określenie warunków oględzin Przedmiotu Sprzedaży i możliwości zapoznania się z operatami szacunkowymi Przedmiotu Sprzedaży;
  - f) wysokość oraz sposób zapłaty wadium.

## §3

### CENA MINIMALNA

1. Cenę minimalną Przedmiotu Sprzedaży stanowi kwota w łącznej wysokości **12 867 934,36 zł netto** (słownie: *dwanaście milionów osiemset sześćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści cztery 36/100 złote netto*), dalej jako: „**Cena minimalna**”, „**Cena wywoławcza**”. W przypadku, gdyby Przedmiot sprzedaży lub jego część podlegał opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, wskazana wyżej Cena minimalna zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług w aktualnie obowiązującej wysokości. W przypadku spełnienia warunków określonych w art. 43 ustawy o podatku od towarów i usług, Syndyk dopuszcza możliwość dobrowolnego opodatkowania podatkiem VAT sprzedaży Nieruchomości.



2. Z operatem szacunkowym sporządzonym dla Przedmiotu Sprzedaży można zapoznać się osobiście – po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym – w biurze Syndyka lub na stronie internetowej [www.aegis.pl](http://www.aegis.pl)
3. Każdy Zainteresowany nabyciem Przedmiotu Sprzedaży jest uprawniony do jego oględzin po wcześniejszym uzgodnieniu terminu oględzin z biurem Syndyka.

#### **§4**

#### **WADIUM**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości stanowiącej 10 % Ceny minimalnej Przedmiotu Sprzedaży. Wpłacone przez oferenta wadium jest nieoprocentowane.
2. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości nr 24 1090 1883 0000 0001 4425 9604, prowadzony przez Santander Bank Polska S.A. w tytule przelewu podając: „wadium, Fruit Logistics przetarg Ostrowiec, V GUp 139/20”.
3. Wpłata wadium może być dokonana wyłącznie przelewem z rachunku bankowego oferenta.
4. Wadium uważa się za wpłacone, jeżeli uznanie rachunku bankowego masy upadłości kwotą wadium nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.
5. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie wybrana – zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.
6. Wadia dotyczące ofert, które nie zostaną przez Syndyka wybrane albo zostaną odrzucone z przyczyn formalnych, zostaną zwrócone bez odsetek przez Syndyka w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli przetarg nie dojdzie do skutku, wadia zostaną zwrócone bez odsetek przez Syndyka w terminie 14 dni od dnia, w którym przetarg nie doszedł do skutku. Zwrot wadium dokonywany jest wyłącznie przelewem na rachunek bankowy oferenta, z którego nastąpiła jego wpłata.
7. Wadium nie ulega zwrotowi w przypadku, o którym mowa w § 8 pkt 5 niniejszego Regulaminu.

#### **§5**

#### **WYMOGI FORMALNE OFERT**

1. Każda oferta powinna być zaadresowana do Syndyka, tj. Alerion spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Filipa Eisenberga 11/1, 31-523 Kraków, sporządzona wyłącznie w języku polskim oraz zawierać:

- a) dane oferenta, tj. imię i nazwisko lub nazwę (firmę), numer PESEL, KRS, NIP, REGON lub inny numer umożliwiający jednoznaczną identyfikację oferenta, adres zamieszkania lub siedziby oferenta, numer telefonu oraz adres e - mail do kontaktu z oferentem
  - b) wskazanie Przedmiotu Sprzedaży, którego dotyczy oferta;
  - c) oferowaną łączną cenę nabycia Przedmiotu Sprzedaży, jak również cenę nabycia poszczególnych składników, tj. Nieruchomości i Ruchomości oraz Znakowi Towarowego z zastrzeżeniem, iż łączna cena nie może być niższa od Ceny minimalnej (wywoławczej);
  - d) podpis(y) oferenta, zgodnie z zasadami reprezentacji.
2. Do oferty należy dołączyć:
- a) aktualny odpis lub informację odpowiadającą aktualnemu odpisowi z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego oferenta albo aktualny odpis lub wydruk z innego właściwego rejestru, do którego wpisany jest oferent (jeżeli dotyczy);
  - b) dowód uiszczenia wadium w prawidłowej wysokości;
  - c) oświadczenie oferenta, że:
    - oferent zapoznał się z niniejszym Regulaminem przetargu, akceptuje go i nie wnosi do niego zastrzeżeń,
    - oferentowi jest znany stan faktyczny i prawny Przedmiotu Sprzedaży i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń oraz, że zapoznał się z operatem szacunkowym Przedmiotu Sprzedaży;
    - oferent zapoznał się z umową najmu części Nieruchomości.
  - d) w przypadku gdy oferent działa przez pełnomocnika - jest on zobowiązany do dołączenia do oferty dokumentu pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego o zakresie uprawniającym pełnomocnika do złożenia oferty w niniejszym przetargu;
  - e) w przypadku cudzoziemców – zezwolenie lub promesę w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców;
  - f) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych oferenta (osób reprezentujących oferenta), zgodnego z Załącznikiem nr 1 do Regulaminu; w przypadku reprezentacji łącznej oświadczenie składa każdy z reprezentantów lub pełnomocników oferenta.
3. Wszystkie dokumenty przedstawione wraz z ofertą powinny być przedłożone w oryginałach lub notarialnie poświadczonych odpisach.
4. Wszystkie dokumenty składane przez cudzoziemców powinny być właściwie uwierzytelnione (*apostille*) oraz przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.
5. Oferta wraz z załącznikami, o których mowa w pkt 2 powyżej, powinna być umieszczona w zamkniętej nieprzeźroczystej kopercie o formacie mniejszym niż A4, opatrzona dopiskiem „Oferta na zakup
-



składników masy upadłości w postępowaniu upadłościowym Fruit Logistics sp. z o.o. w upadłości, V GUp 139/20 – NIE OTWIERAĆ”, a ta koperta umieszczona w zamkniętej, również nieprzeźroczystej kopercie formatu A4, zaadresowanej do Syndyka – Alerion spółka z ograniczoną odpowiedzialnością do sygn. akt: V GUp 139/20 z dopiskiem „Oferta na zakup składników masy upadłości w postępowaniu upadłościowym Fruit Logistics sp. z o.o. w upadłości, V GUp 139/20 – NIE OTWIERAĆ”.

6. **Termin i miejsce składania ofert:** oferty należy złożyć w Kancelarii Notarialnej Notariusz Marty Friediger, ul. Grunwaldzka 26/1, 31-524 Kraków do dnia 2 lutego 2024 r. osobiście albo wysłać listem poleconym lub przesyłką kurierską na adres w/w Kancelarii Notarialnej.
7. Dla ofert składanych za pomocą listów poleconych, bądź przesyłek kurierskich zastrzega się, że za ofertę złożoną w terminie uważa się taką, która do Kancelarii Notarialnej wskazanej w pkt. 6 wpłynie w terminie wskazanym powyżej.
8. Oferta niespełniająca wymogów, o których mowa w Regulaminie, a także złożona po terminie, podlega odrzuceniu bez wzywania do uzupełnienia jej braków. Braki oferty lub inne nieścisłości, które można usunąć lub zweryfikować niezwłocznie w zwykłym toku czynności, mogą być uznane przez Syndyka za niewpływające na ważność oferty i niestanowiące podstaw do jej odrzucenia.

## §6

### PRZEBIEG PRZETARGU

1. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym dnia 5 lutego 2024 roku o godz. 12:00 w budynku Sądu Rejonowego w Radomiu V Wydział Gospodarczy, ul. Warszawska 1, 26-610 Radom w sali nr X.
2. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez Syndyka w obecności Sędziego-Komisarza i przybyłych oferentów.
3. Przetarg pod nadzorem Sędziego-Komisarza i w obecności przybyłych oferentów prowadzi Syndyk masy upadłości Fruit Logistics sp. z o.o. w upadłości.
4. Oferenci są zobowiązani okazać dowody tożsamości oraz dokumenty uprawniające do reprezentacji oferenta oraz posiadane pełnomocnictwa (w przypadku gdy nastąpiła zmiana danych zgodnie z § 5 ust. 1 i 2).
5. Z ofert spełniających wymogi formalne Syndyk wybierze ofertę, która wskazuje najwyższą cenę nabycia Przedmiotu Sprzedaży, z zastrzeżeniem § 7 pkt. 1.
6. Syndyk odrzuca oferty, które nie spełniają wymogów formalnych, a także oferty złożone po terminie.
7. Syndyk ma prawo odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny i zakończenia przetargu (aukcji).



8. Z przebiegu przetargu (aukcji) sporządza się protokół. Datę sporządzenia protokołu uważa się za dzień zakończenia przetargu.
9. O wyborze najkorzystniejszej oferty Syndyk zawiadamia wszystkich oferentów za pośrednictwem poczty elektronicznej.

## **§ 7**

### **AUKCJA**

1. Po stwierdzeniu, iż w przetargu zostały złożone co najmniej dwie spełniające wymogi formalne ważne oferty, Syndyk zarządza przeprowadzenie ustnej aukcji z udziałem oferentów, którzy złożyli ważne i spełniające wymogi formalne oferty. Aukcję przeprowadza się w dniu otwarcia ofert, z zastrzeżeniem, że godzina rozpoczęcia aukcji zostanie podana przez Syndyka bezpośrednio po otwarciu wszystkich ofert.
2. Aukcję prowadzi Syndyk pod nadzorem Sędziego-Komisarza i w obecności przybyłych oferentów.
3. Nieobecność oferenta nie wstrzymuje przebiegu aukcji.
4. Aukcję przeprowadza się, jeżeli w wyznaczonym terminie i miejscu aukcji przystąpi do niej co najmniej jeden z oferentów dopuszczonych do aukcji. W przypadku braku możliwości przeprowadzenia aukcji Syndyk dokona wyboru najwyższej cenowo pisemnej oferty.
5. Wywołując aukcję, podaje się do wiadomości Przedmiot Sprzedaży oraz jego cenę wywoławczą, którą będzie stanowić najwyższa cena zaproponowana w przetargu przez oferentów dopuszczonych do aukcji.
6. W trakcie aukcji oferenci zgłaszają ustnie kolejne postąpienia.
7. Wysokość postąpienia ustala Syndyk, z tym zastrzeżeniem, że nie może być niższa niż 1% ceny wywoławczej.
8. Po ustaniu zgłaszania postąpień Syndyk, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu, zamyka aukcję i udziela przybicia oferentowi, który zaoferował najwyższą cenę.
9. W przypadku, gdy w wyniku aukcji nie zostanie osiągnięta cena wyższa niż cena wywoławcza w aukcji (będąca najwyższą oferowaną ceną uzyskaną w ramach przetargu), w szczególności, gdy żaden z oferentów nie zaoferował postąpienia, Syndyk dokona wyboru najwyższej cenowo pisemnej oferty.
10. Najwyższa oferta złożona w toku aukcji rodzi skutki przewidziane dla wyboru oferty w przetargu.
11. W aukcji mogą uczestniczyć oferenci osobiście lub przez pełnomocników. Pełnomocnik może wziąć udział w aukcji, jeżeli przedstawi Syndykowi pełnomocnictwo szczególne udzielone w formie aktu notarialnego, obejmujące swym zakresem możliwość udziału w aukcji.



12. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym paragrafie, do aukcji stosuje odpowiednio postanowienia Regulaminu przetargu dotyczące przeprowadzenia przetargu.

## §8

### **ROSTRZYGNIECIE PRZETARGU I ZAWARCIE UMOWY**

1. Wybór oferenta dokonany przez Syndyka wymaga zatwierdzenia przez Sędziego-Komisarza.
2. Syndyk informuje nabywcę (tj. oferenta, którego oferta została wybrana) o miejscu i czasie zawarcia umowy sprzedaży, jak również dokonuje wyboru notariusza sporządzającego umowę.
3. W przypadku, gdyby Przedmiot Sprzedaży w całości lub w części był objęty ustawowym prawem pierwokupu, określonym w ustawie z dnia 21.07.1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub ustawowym prawem pierwokupu, o którym mowa w art. 3 ust. 4 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, termin wskazany w ust. 1 odnosi się do warunkowej umowy sprzedaży (art. 597 § 1 KC).
4. Jeżeli do zawarcia umowy nie dojdzie z przyczyn leżących po stronie oferenta, w kolejnym przetargu ten oferent nie będzie mógł brać udziału.
5. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta została wybrana, przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli do zawarcia umowy nie dojdzie z przyczyn leżących po stronie tego oferenta.
6. Wadium pozostałych oferentów zostanie zwrócone bez odsetek na rachunek bankowy, z którego zostało przelane na rachunek masy upadłości, w terminie 14 dni od dnia wyboru oferenta przez Syndyka.
7. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży Przedmiotu Sprzedaży ponosi jego nabywca.
8. Najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy sprzedaży, nabywca jest zobowiązany do zapłaty całości zaoferowanej ceny brutto Przedmiotu Sprzedaży, pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium na rachunek bankowy masy upadłości (za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania tego rachunku). Inne sposoby zapłaty są ceny niedopuszczalne.
9. Nabywca, który w terminie określonym powyżej nie uiszczy ceny nabycia, traci prawa wynikające z wyboru jego oferty oraz złożone wadium.
10. Nabywcy nie przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Sprzedaży.
11. Nabywca ponosi wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży (w szczególności koszty sporządzenia aktu notarialnego) oraz koszty związane z dokonaniem odpowiednich wpisów w księdze wieczystej związanych z zawarciem umowy.



12. Nabywca jest zobowiązany, w celu sporządzenia i zawarcia umowy sprzedaży, do dostarczenia wszelkich żądanych przez Syndyka lub notariusza sporządzającego umowę, dokumentów we wskazanym przez Syndyka lub notariusza terminie.

## §9

### PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH OFERENTÓW

1. Mając na uwadze treść rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych – dalej: „**RODO**”), Syndyk niniejszym informuje oferentów o zasadach przetwarzania ich danych osobowych.
2. Dane administratora danych osobowych: administratorem danych osobowych (dalej: „**Administrator**”) jest Syndyk masy upadłości Fruit Logistics sp. z o.o. w upadłości, tj. Alerion spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie, KRS 0000585928, NIP: 6312659522, ul F. Eisenberga 11/1, 31-523 Kraków, tel.: +48 12 222 34 98, adres e-mail: [biuro@alerion.pl](mailto:biuro@alerion.pl)
3. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych: oferent, przystępując do przetargu (aukcji) – przez wpłacenie wadium – wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celach i na zasadach wskazanych w niniejszym Regulaminie. Oferent potwierdzi udzielenie zgody pisemnie wraz ze złożeniem oferty. Jeżeli oferentem jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, przedstawiciel tego oferenta wyrazi zgodę w chwili złożenia oferty.
4. Podstawy i cele przetwarzania: Administrator przetwarza dane osobowe oferentów (przedstawicieli oferentów), pozyskane bezpośrednio od nich, w celach: w odniesieniu do oferentów, na rzecz których nie nastąpi wybór oferty – weryfikacji wpłacenia wadium i przystąpienia do przetargu (aukcji), przeprowadzenia przetargu (aukcji), rozliczenia wadium; w odniesieniu do oferentów, na rzecz których nastąpi wybór oferty – także w celu zawarcia i rozliczenia umowy sprzedaży Przedmiotu Sprzedaży. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody dysponenta danych, tj. oferenta, wyrażonej przez wpłacenie wadium i przystąpienie do przetargu (aukcji). Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (obowiązek ten wynika z przepisów prawa upadłościowego).
5. Administrator przetwarza również dane osobowe w prawnie uzasadnionym interesie, tj. w celach dowodowych dla zabezpieczenia dokumentacji i informacji na wypadek uzasadnionej potrzeby wykazania faktów, w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.

6. Okres przetwarzania danych osobowych: dane osobowe przetwarzane będą do końca okresu przedawnienia roszczeń, które potencjalnie mogą wyniknąć z tytułu udziału w przetargu (aukcji), w tym z umów sprzedaży lub do końca okresu przedawnienia należności publicznoprawnych – w zależności od tego, który z okresów jest dłuższy.
7. Odbiorcy danych osobowych: dane osobowe, w czasie i zakresie niezbędnym w związku z celem przetwarzania danych, mogą być przekazane następującym odbiorcom: podmiotowi dostarczającemu na rzecz Administratora usługi internetowe (serwer, obsługa poczty elektronicznej etc.), podmiotowi świadczącemu na rzecz Administratora usługi księgowe, podmiotowi świadczącemu usługi prawne lub administracyjne na rzecz Administratora lub masy upadłości, bankowi, operatorowi pocztowemu, kurierowi, organom państwowym (sądom, organom ścigania, urządnom etc. na podstawie właściwych przepisów prawa). Dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych w rozumieniu RODO.
8. Dobrowolność w podaniu danych osobowych: podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale jednocześnie stanowi warunek odpowiednio - udziału w przetargu (aukcji) lub wykonania i rozliczenia umowy sprzedaży zawartej z Administratorem.
9. Prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych: w zakresie przewidzianym przez RODO oferenci mają prawo: żądać od Administratora dostępu do danych osobowych; żądać ich sprostowania; żądać ich usunięcia (w szczególności, jeżeli: dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub oferenci cofnęli zgodę, a nie ma żadnej innej podstawy przetwarzania lub jeżeli dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem); żądać ograniczenia przetwarzania; do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania (zażądania od Administratora zaprzestania przetwarzania danych osobowych przetwarzanych wyłącznie na podstawie wynikającej z prawnie uzasadnionego interesu Administratora); zażądać od Administratora przekazania w powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego swoich danych. Oferenci mają również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa – w każdym przypadku, w którym sądzą, że dane osobowe są przetwarzane przez Administratora z naruszeniem RODO.

Załączniki:

1. Oświadczenie – zgoda na przetwarzanie danych osobowych;
2. Klauzula informacyjna.